

Abstandsflächenrecht

Spannungsverhältnis von Rechtsprechung und Behördenpraxis

In diesem Seminar werden die Regelungen des Abstandsflächenrechts – ggf. auch Regelungslücken – aufgezeigt, die zu praktischen Anwendungsproblemen führen. Dies sind beispielsweise der Vorrang bauplanungsrechtlicher Regelungen im unbeplanten Innenbereich, die Beachtlichkeit von Veränderungen der Geländeoberfläche bei der Ermittlung der Wandhöhe oder die Zulassung von Abweichungen oder Befreiungen.

Anhand konkreter Fallgestaltungen und vor dem Hintergrund der Rechtsprechung des VGH Mannheim werden schwierige Fallgestaltungen und streitige Auffassungen plakatativ und nachvollziehbar dargestellt.

INHALTE

- Einführung Abstandsflächenrecht
- Vorrang des Planungsrechts
- Ermittlung der Wandhöhe
- Vorbauten und „5-Meter“- Wände
- Privilegierte Vorhaben
- Abweichungen

IHRE DOZENTEN

Dr. Klaus Schaeffer ist Vorsitzender Richter a. D. am Verwaltungsgerichtshof Baden-Württemberg, Mannheim.

Manfred Busch, Dipl.-Ing., ist Baudirektor und stellv. Referatsleiter im Referat Raumordnung, Baurecht und Denkmalschutz im Regierungspräsidium Karlsruhe.

Er ist als Referent für Raumordnung, Bauplanungs- und Bauordnungsrecht tätig und (Mit-) Autor entsprechender Fachliteratur.

AUF EINEN BLICK



📅 14.12.2021 | # 60044F

🕒 9:15 Uhr – 16:45 Uhr

🏠 Haus der Akademien, Freiburg **oder**

💻 ONLINE

💰 223,00 €

☎ 0761 38673-0

✉ anmeldung@vwa-freiburg.de