

Villingen-Schwenningen ist mit seinen knapp 90.000 Einwohnern das politische und kulturelle Oberzentrum der Region Schwarzwald-Baar Heuberg. Eine attraktive, aufstrebende Stadt, Hochschulstandort und Kreisstadt in attraktiver Lage zwischen Schwarzwald, Alb und Bodensee.

Die WIR Villingen-Schwenningen GmbH ist ein kommunales Dienstleistungsunternehmen und zentraler Ansprechpartner für alle wirtschafts- und standortrelevanten Fragen sowie zuständig für die Bereiche Tourismus, Hallen- und Veranstaltungsmanagement. Villingen-Schwenningen bietet die Besonderheit von zwei unterschiedlich geprägten Innenstädten. Die eine modern und jung, die andere historisch und touristisch.

Gestalten Sie mit uns in einem engagierten Team die Zukunft unserer Innenstädte als

Citymanager (m/w/d) 100%

Wir gestalten unsere Innenstädte aktiv und mit hohem Anspruch. Die operative Innenstadtarbeit, der direkte Kontakt zu Akteurinnen und Akteuren, die Begleitung von Projekten sowie die Weiterentwicklung unserer Innenstädte stehen im Mittelpunkt Ihrer Tätigkeit. Sie bringen Organisationstalent, kommunikatives Geschick und Freude an der Arbeit „vor Ort“ mit? Dann möchten wir Sie kennenlernen!

Ihre Aufgaben:

Innenstadtpräsenz, Koordination und Projektmanagement

- Präsenz in beiden Innenstädten
- direkte Händler- und Gastronomiekommunikation
- Betreuung und Weiterentwicklung lokaler Händler- und Gastronomienetzwerke
- Begleitung und Umsetzung von Projekten und Veranstaltungskonzepten in der Innenstadt
- operative Begleitung städtischer Aktionen, Kampagnen und Projekte (z.B. Stadtgutschein)
- Vor-Ort-Koordination bei Aktivitäten, Events und Sonderaktionen
- fortlaufende Datenpflege & CRM (inkl. Akteursdatenbank)

Leerstands- & Ansiedlungsmanagement

- Erstkontakt, Betreuung und Austausch mit Immobilieneigentümerinnen und -eigentümern
- Eintragung, Pflege und Dokumentation im LeAn®-System
- Vor-Ort-Begehungen von Leerständen und potenziellen Flächen
- Vermittlung zwischen Eigentümerseite und Interessentinnen/Interessenten
- Unterstützung bei der Vorbereitung von Ansiedlungsentscheidungen

Schnittstellen, Netzwerke und Gremien

- Mitarbeit bei Innenstadtentwicklungsthemen
- Zusammenarbeit mit der Wirtschaftsförderung, städtischen Fachämtern, Gremien und Verbänden
- Unterstützung bei übergeordneten Stadtentwicklungs- und Standortthemen sowie Quartiersplanung
- inhaltliche Zuarbeit für verschiedene Stellen und Ämter (Recherche, Vorlagen, Präsentationen, Abstimmungen)

Ihr Profil:

- Sie haben vorzugsweise praktische Erfahrung in den Bereichen Citymanagement, Stadtmarketing, Wirtschaftsförderung o.ä., und bringen vielseitige Kenntnisse aus den Bereichen Einzelhandel, Immobilienwirtschaft, Gastronomie o.ä. mit
- Sie sind kommunikationsstark, haben eine hohe Gesprächsführungskompetenz und verfügen über Verhandlungsgeschick. Sie können sich auf verschiedenste Gesprächspartner einstellen
- Dienstleistungsorientierung ist für Sie eine Selbstverständlichkeit
- Sie lieben es zu organisieren und umzusetzen (Hands-on-Mentalität)
- Sie sind aufgeschlossen, kreativ und strategisch
- Sie besitzen starke organisatorische Kompetenzen, ein hohes Engagement und sowie Verantwortungsbereitschaft, Eigeninitiative, Zuverlässigkeit und Belastbarkeit
- Abgerundet wird Ihr Profil durch gutes Ausdrucksvermögen in Schrift und Sprache, ein freundliches und überzeugendes Auftreten sowie Moderations- und Mediationsfähigkeiten

Was wir Ihnen bieten können:

- Eine herausfordernde Aufgabe in einem jungen, motivierten Team
- Eine vielseitige und abwechslungsreiche Aufgabe
- Ein modernes Arbeitsumfeld und moderne Prozesse
- Offenheit und Raum für Gestaltung und Veränderung
- Die Möglichkeit zur persönlichen Weiterentwicklung
- Eine faire Bezahlung, Vermögenswirksame Leistungen, hansefit Mitgliedschaft, Job Rad, Zuschuss Deutschland Ticket, flexible Arbeitszeiten, Möglichkeiten für Home Office,.....
- Kurze Wege, eine sehr gute Infrastruktur und ein vielfältiges Freizeitangebot – kurz: eine hohe Lebensqualität

Jetzt bewerben!

Wenn Sie Interesse haben am Wirtschaftsstandort Villingen-Schwenningen die weitere Entwicklung aktiv mitzugestalten, freuen wir uns über Ihre Bewerbung unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellungen über unser [Online-Portal](#). Bewerbungsschluss ist der 15. Februar 2026.

Fragen zur Stelle? Einfach anrufen

Für Rückfragen steht Ihnen gerne Herr Matthias Jendryschik, Geschäftsführer der WIR Villingen-Schwenningen GmbH (Tel. 07720 / 82-1050) zur Verfügung.